

จดหมายข่าว

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่พริก

ประจำไตรมาสที่ ๒ เล่มที่ ๔๘ ปีที่ ๑๓

ประจำเดือน มกราคม - มีนาคม ๒๕๖๖

คุณภาพชีวิตที่ดีวนทนา

พัฒนาความสัมพันธ์ชุมชนอันดี

อย่างยั่งยืน

สำนักปลัด องค์การบริหารส่วนตำบลแม่พริก

<https://www.facebook.com/maeprikorg>

โทร ๐๕๓-๗๘๖๓๖๘ : www.meaprik.go.th



รอบรู้ท้องถิ่น

ศาลสมเด็จพระนเรศวรมหาราช

ประวัติความเป็นมาของศาลสมเด็จพระนเรศวรมหาราช อำเภอแม่สรวย จังหวัดเชียงราย

วันที่ 25 มกราคม พุทธศักราช 2512 พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว ภูมิพลอดุลยเดช พร้อมด้วยสมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ ไต่เสด็จพระราชดำเนินมาอำเภอแม่สรวย จังหวัดเชียงราย ทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตั้งพระราชพิธีบวงสรวงสังเวทเป็นราชพิธี และทรงบำเพ็ญพระราชกุศลอุทิศ ถวายสมเด็จพระนเรศวรมหาราช เนื่องด้วยข้อสันนิษฐานเบื้องต้นที่ว่า สมเด็จพระนเรศวรมหาราช ทรงยกทัพเคลื่อนพลข้าม มาไปเมืองหาง โดยผ่านเวียงป่าเป้าและพักทัพอยู่ ณ พื้นที่อำเภอแม่สรวย จังหวัดเชียงราย ในปีพุทธศักราช 2523คณะสงฆ์ ข้าราชการ พ่อค้า ประชาชนทุกหมู่เหล่า เสนอโครงการสร้างศาลสมเด็จพระนเรศวรมหาราช ณ อำเภอแม่สรวย ไปยังกรมศิลปากร ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างได้ในปีพุทธศักราช 2526



วันที่ 5 กรกฎาคม พุทธศักราช 2530 คณะสงฆ์ ข้าราชการ พ่อค้า ประชาชน ได้ตั้งผ้าป่าสามัคคีหาทุนสร้างอาคารไม้ 1 หลัง เพื่อใช้เป็นศาลสมเด็จพระนเรศวรมหาราชชั่วคราว ณ หมู่ที่ 13 ถนนเชียงราย-เชียงใหม่ ตำบลแม่พริก อำเภอแม่สรวย จังหวัดเชียงราย

วันที่ 3 กันยายน พุทธศักราช 2533 ได้มีการประกอบพิธีวางศิลาฤกษ์ศาลสมเด็จพระนเรศวรมหาราช โดยอดีตแม่ทัพภาคที่ 3 พร้อมเงินทุน 500,000 บาท โดยมีองค์กรเอกชน ส่วนราชการ และพ่อค้าประชาชน ได้ร่วมบริจาคด้วย รายได้ส่วนหนึ่งมาจากการจำหน่ายต้นพันธุ์จำปีพร้อมปลวก ต้นละ 3,000 บาท และเชิญผู้บริจาคร่วมปลูกพร้อมมีป้ายชื่อผู้ปลูกทุกต้นด้วย นำโดยผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย นายอำเภอแม่สรวย และผู้บังคับการจังหวัดทหารบกในขณะนั้น (ปัจจุบันคือ พล.อ.แบ่ง มาลากุล ณ อยุธยา)

วันที่ 4 พฤษภาคม พุทธศักราช 2537 ได้มีพิธีอัญเชิญพระบรมรูปสมเด็จพระนเรศวรมหาราชจำลองมาจากเมืองพิษณุโลกมาประดิษฐาน ณ ศาลสมเด็จพระนเรศวรมหาราช จังหวัดเชียงราย

วันที่ 13 พฤษภาคม พุทธศักราช 2545 สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี ได้เสด็จเป็นองค์ประธาน ประกอบพิธีหล่อพระบรมรูปสมเด็จพระนเรศวรมหาราชเท่าพระองค์จริง ณ วัดบวรนิเวศวิหาร

วันที่ 25 มกราคม พุทธศักราช 2546 ได้ประกอบพิธีอัญเชิญพระบรมรูปเท่าพระองค์จริงมาประดิษฐาน ณ ศาลสมเด็จพระนเรศวรมหาราช トラบเท่าทุกวันนี้

หอประวัติศาสตร์การเดินทัพสมเด็จพระนเรศวรมหาราช

เส้นทางถนนสายเชียงราย - เชียงใหม่ สาย 118 ถ้ามาจากเชียงรายก็จะแยกเลี้ยวขวาตรงสามแยกปากทางแม่สรวย(เส้นทางไปเชียงใหม่) และตรงมา ผ่านที่ว่าการอำเภอแม่สรวย ประมาณ 3 ก.ม.อยู่ทางด้านซ้ายมือหรือสถานที่สังเกตได้ชัดเจนคือ มีรูปช้างสองตัวขนาดใหญ่ หรือตั้งอยู่ติดกับโรงพยาบาลอำเภอแม่สรวย

ศาลสมเด็จพระนเรศวรมหาราช ตั้งอยู่บนเนื้อที่ 69 ไร่ ถนนเชียงใหม่-เชียงราย กม.ที่ 129 เลขที่ 139 หมู่ 13 ต.แม่พริก อ.แม่สรวย จ.เชียงราย ก่อนถึงที่ว่าการอำเภอแม่สรวย ประมาณ 2 กิโลเมตร ณ บริเวณอุทยานอันเป็นที่ตั้งศาลสมเด็จพระนเรศวรมหาราชแห่งนี้ ยังเป็นที่ตั้งของศูนย์การเรียนรู้ประวัติศาสตร์สมเด็จพระนเรศวรมหาราช เฉลิมพระเกียรติแห่งแรก และแห่งเดียวในประเทศไทยอีกด้วย ด้วยระบบที่ทันสมัย 2 ภาษา ไทย-อังกฤษ ได้จากห้องแสดงภาพอดีตและปัจจุบัน (Then & Now) และจากจอคอมพิวเตอร์ระบบสัมผัส (Touch Screen Computer)

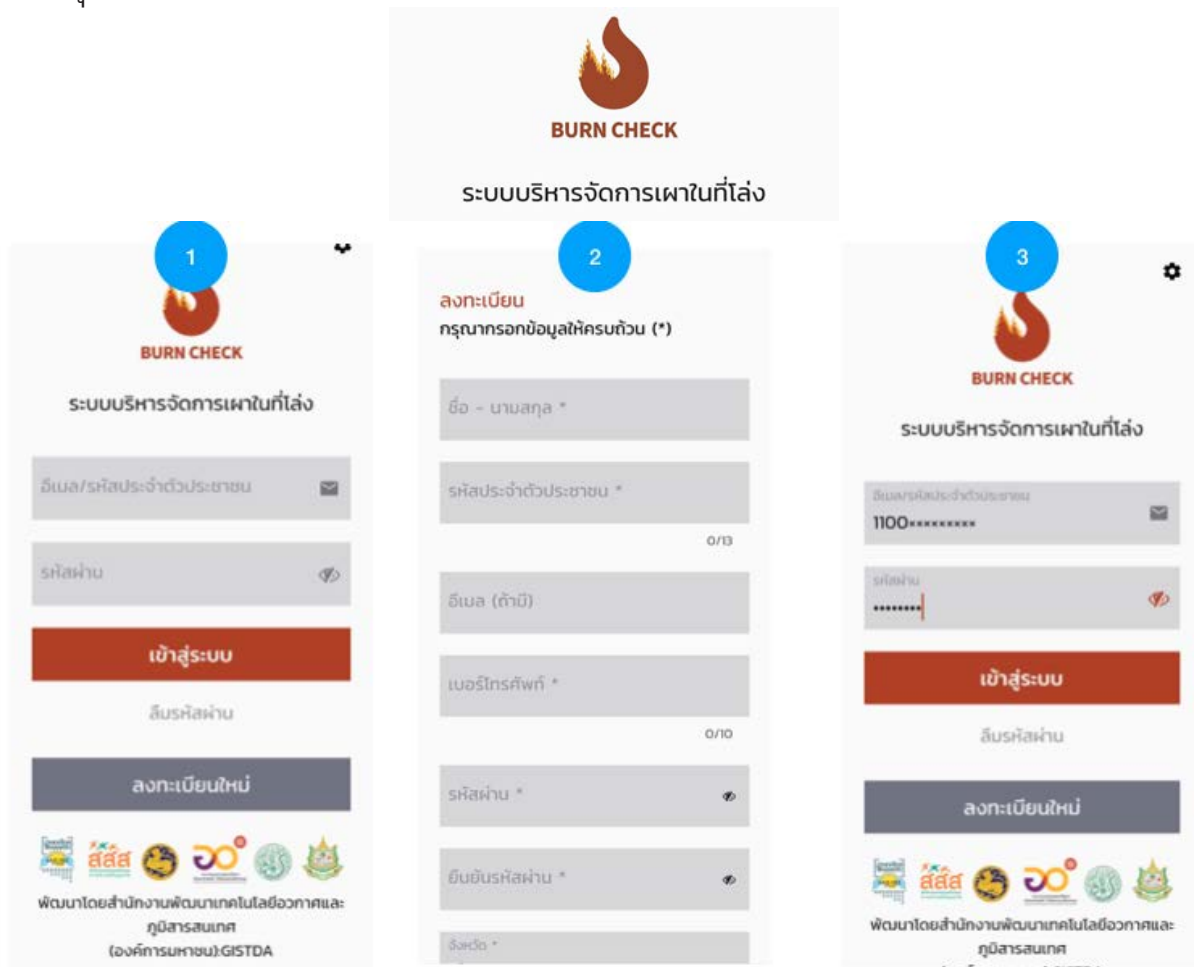




ม บริการ

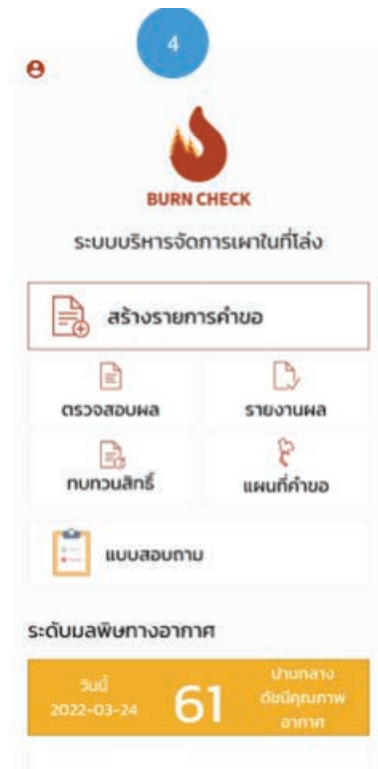
ระบบบริหารจัดการเผาในที่โล่ง "Burn Check"

"Burn Check" เป็นแอปพลิเคชันที่ถูกพัฒนาจากกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) หรือ GISTDA และสำนักงานกองทุนสนับสนุนการสร้างเสริมสุขภาพ (สสส.) เป็นแอปฯ ที่เกี่ยวกับการบริหารจัดการเชื้อเพลิงในพื้นที่เกษตรกรรม เพื่อลดปัญหาด้านมลพิษทางอากาศ โดยให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายปกครอง ประชาชน และกลุ่มเกษตรกรลงทะเบียนใช้งาน เมื่อผู้ใดมีความประสงค์ที่จะกำจัดวัชพืช ซากกิ่งไม้ ใบไม้ต่างๆ ด้วยวิธีการเผา เพื่อขออนุญาตเผา เป็นกระจายการเผาไม่ให้เกิดจุดดำทั้งในเขตป่าและนอกเขตป่า จนเกิดเป็นมลพิษหมอกควันกระทบต่อสุขภาพของประชาชน โดยสามารถดาวน์โหลดได้ทั้งระบบ Android และ IOS



1. โหลดแอปพลิเคชันผ่าน App Store และ Google Play โดยการค้นหาคำว่า "Burn Check"
2. เมื่อเปิดหน้าแอปฯแล้ว ให้กดลงทะเบียนใหม่ โดยกรอกข้อมูลให้ครบถ้วน
3. จากนั้นเข้าสู่ระบบ โดยใช้อีเมล หรือรหัสบัตรประชาชน พร้อมกรอกรหัสผ่าน และกดเข้าสู่ระบบ

-จดหมายข่าวองค์การบริหารส่วนตำบลแม่พริก-



4. จากนั้นกดสร้างรายการคำขอ และคลิกที่แผนที่ หรือกดแสดงตำแหน่งของคุณ ตัวแอปฯ จะจับไปที่พิกัดที่คุณอยู่
5. จากนั้นกรอกวันที่และรายละเอียดให้ครบถ้วน ต้องการเผาวันที่เท่าไร? เป็นพื้นที่ประเภทไหน? จุดประสงค์ต้องการเผาสิ่งใด พร้อมแนบภาพประกอบ (ถ้ามี) จากนั้นกดส่งคำขอ
6. คำขอของคุณจะถูกส่งเข้าสู่ระบบ และเจ้าหน้าที่จะเป็นคนพิจารณาว่าอนุมัติหรือไม่ หากได้รับการอนุมัติคำขอจะระบุในช่องรายงานผล



7. เมื่อกรอกคำขอที่อนุมัติ ให้คุณกดเลือกวันที่และอัปโหลดภาพที่คุณดำเนินการเรียบร้อยแล้ว และกดบันทึก
กรณีคำขอไม่ถูกอนุมัติ คำขอนั้นจะระบุในช่องทบทวนสิทธิ์ คุณสามารถกดเข้าดูรายละเอียดได้ หากต้องการดำเนินการต่อให้ใส่รายละเอียดเพิ่มเติมเพื่อให้เจ้าหน้าที่พิจารณาอีกครั้ง และกดทบทวนสิทธิ์หรือคุณจะยกเลิกคำขอนี้ได้เช่นกัน

8. จากนั้นตอบแบบสอบถาม เพื่อนำข้อมูลนี้ไปพัฒนาปรับปรุงแอปฯ ให้ดีและมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้นในเมื่อปฏิบัติการเผาไม่ได้ ก็ต้องมีการจัดการอย่างมีระบบ ซึ่งแอปฯ นี้ตอบโจทย์ได้ดีเลยทีเดียว ที่สำคัญหากเราไม่ได้ทำการเผา สามารถกดเข้ามาดูแอปฯ นี้ได้ตลอด เพราะจะมีการรายงานระดับมลพิษทางอากาศของวันนั้นๆ และพยากรณ์ดัชนีคุณภาพอากาศล่วงหน้าให้อีก 6 วันเลยทีเดียว



กิจกรรม อบต.

โดยบทบาทและอำนาจหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบล มีบทบาทในการพัฒนาท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลแม่พริก ได้ตระหนัก และดำเนินตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับและอำนาจหน้าที่ในการพัฒนาอย่างต่อเนื่อง ซึ่งในช่วงเดือน มกราคม - มีนาคม พ.ศ. 2566 ได้ดำเนินการจัดกิจกรรมหลาย ๆ อย่าง จึงขอประมวลภาพกิจกรรมต่าง ๆ พอสังเขปดังนี้

โครงการวันเด็กแห่งชาติ ประจำปี 2566

วันที่ 14 มกราคม 2566 องค์การบริหารส่วนตำบลแม่พริก ได้จัดโครงการวันเด็กแห่งชาติ ประจำปี 2566 ณ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กองค์การบริหารส่วนตำบลแม่พริก 1 (อิตาเลียนไทยอุปถัมภ์) เพื่อส่งเสริมให้เด็กได้มีพัฒนาการทางด้านร่างกาย อารมณ์ สังคมและสติปัญญา เกิดความภาคภูมิใจ และรู้สึกมีคุณค่าต่อครอบครัว สังคมและประเทศชาติ ส่งเสริมให้เด็กมีกำลังใจในการปฏิบัติตนเป็นคนดีของสังคมและประเทศชาติ และให้ทุกส่วนของสังคมมีส่วนร่วมในการพัฒนาเด็กและเยาวชน



ประกาศและแสดงนโยบาย No Gift Policy เป็นหน่วยงานที่เจ้าหน้าที่ของรัฐทุกคน ไม่รับของขวัญและของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่

วันที่ 23 มกราคม 2566 นายอุทัย พุ่มงค์ นายกององค์การบริหารส่วนตำบลแม่พริก พร้อมด้วยพนักงาน อบต. เจ้าหน้าที่ฯ ได้ร่วมประชุมในการรับมอบนโยบายแนวทางขับเคลื่อน No Gift Policy และร่วมประกาศและแสดงนโยบาย No Gift Policy เป็นหน่วยงานที่เจ้าหน้าที่ของรัฐทุกคนไม่รับของขวัญและของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่ ตามนโยบายการปฏิรูปประเทศนโยบายการป้องกันและปราบปรามการทุจริตและประพฤติมิชอบ ประจำปี 2566



งานศาลสมเด็จพระนเรศวรมหาราช ประจำปี 2566

งานศาลสมเด็จพระนเรศวรมหาราช ประจำปี 2566 ภายในงานมีการจัดนิทรรศการต่างๆ ของแต่ละชุมชน ซึ่งทางท้องถิ่นแต่ละที่นำมาจัดแสดงไว้ในบริเวณศาลสมเด็จพระนเรศวรมหาราช และมีการเดินขบวน ของแต่ละตำบลใน อำเภอแม่สรวย และสักการะสมเด็จพระนเรศวรมหาราช อีกทั้งยังมีการประกวดร้องเพลง ประกวดธิดาแม่สรวย รำวงย้อนยุค ต่างๆ อีกมากมาย และมีกิจกรรมมากมายให้ประชาชนได้เข้ามาเที่ยวร่วมงานในปีนี



การประชุมประชาคม เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน และจัดทำแผนพัฒนาท้องถิ่น 13 หมู่บ้านในตำบลแม่พริก ประจำปี 2566

โครงการส่งเสริมการขับเคลื่อนแผนชุมชน/ แผนหมู่บ้าน และแผนพัฒนาท้องถิ่นแบบบูรณาการเพื่อ การพัฒนาท้องถิ่น ประจำปี 2566



-จดหมายข่าวองค์การบริหารส่วนตำบลแม่พริก-

งานพ่อกุญแจเมืองมหาราช และงานกาชาด ประจำปี พ.ศ. 2566

วันที่ 26 มกราคม 2566 นำโดย นายอุดม ปกป้องบวรกุล นายอำเภอแม่สรวย หัวหน้าส่วนราชการ หัวหน้าหน่วยงานรัฐวิสาหกิจ นายกองดีการบริหารส่วนท้องถิ่น ชมรมกำนันผู้ใหญ่บ้าน อำเภอแม่สรวย เข้าร่วมพิธีบวงสรวง ทำบุญเมืองเชียงใหม่ และพิธีไหว้สาพญามังราย ถวายเครื่องสักการะ ณ อนุสาวรีย์พ่อกุญแจเมืองมหาราช (ห้าแยกพ่อกุญแจ) และพิธีเปิดงานพ่อกุญแจเมืองมหาราช และงานกาชาด ประจำปี พ.ศ. 2566 ณ เวทีกลาง งานพ่อกุญแจฯ จังหวัดเชียงราย



โครงการเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลแม่พริก ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2566

ในวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2566 งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง อบต.แม่พริกได้ดำเนินโครงการเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลแม่พริก ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2566 เพื่อสร้างความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับการชำระภาษีท้องถิ่น พร้อมตอบข้อซักถามในประเด็นเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี ฯ อันจะนำไปสู่ความร่วมมือในการพัฒนาท้องถิ่นให้มีประสิทธิภาพและประสิทธิผลยิ่งขึ้น ต่อไป



ประชุมสภา สมัยสามัญ สมัยที่ 1 ครั้งที่ 1 ประจำปี 2566

วันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2566 นำโดย ประธานสภา องค์การบริหารส่วนตำบลพริก รองประธานสภา สมาชิกสภา พร้อมด้วยนายกองค์การบริหารส่วนตำบลแม่พริก เลขานุการ หัวหน้าส่วนราชการ รวมถึงเจ้าหน้าที่ ได้จัดการประชุม เรื่องการกำหนดจำนวนสมัยประชุมสามัญประจำปี ระยะเวลา และวันเริ่มต้นประชุมสมัยประชุมสามัญประจำปี พ.ศ. 2566 วันเริ่มสมัยประชุมสามัญประจำปีของปีถัดไป และระยะเวลาของสมัยประชุมสามัญประจำปีสมัยแรกของปีถัดไป เรื่องขอความเห็นชอบใช้พื้นที่สาธารณะประโยชน์ ก่อสร้างระบบประปาหมู่บ้าน เรื่องการขออนุมัติแก้ไขเปลี่ยนแปลงคำชี้แจง งบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2565



เวทีสานพลังเครือข่าย ลดความรุนแรงในครอบครัวและชุมชน จังหวัดเชียงราย

เมื่อวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2566 ณ โรงแรมทีค การ์เด้น สปา รีสอร์ท อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย นายณรงค์ ลือชา ผู้ช่วยนายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดเชียงราย ได้รับมอบหมายจากนายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดเชียงราย เป็นประธานในพิธีเปิดงาน “เวทีสานพลังเครือข่าย ลดความรุนแรงในครอบครัวและชุมชน จังหวัดเชียงราย” โดยเครือข่ายพลังผู้หญิงเพื่อการเปลี่ยนแปลง จังหวัดเชียงราย ได้ดำเนินโครงการพัฒนาเครือข่ายพลังผู้หญิงเพื่อลดความรุนแรงในครอบครัวและชุมชนจังหวัดเชียงราย ในพื้นที่ 6 อำเภอต้นแบบ มีวัตถุประสงค์เพื่อสร้างเครือข่ายและพัฒนากลไกการทำงานด้านการป้องกันและช่วยเหลือผู้ถูกกระทำความรุนแรงฯ ในฐานะองค์กรที่มีหน้าที่และบทบาทโดยตรงในการทำงานเพื่อลดความรุนแรงในครอบครัวและชุมชน



-จดหมายข่าวองค์การบริหารส่วนตำบลแม่พริก-

งานวันสตรีสากล ประจำปี พ.ศ. 2566

วันที่ 8 มีนาคม 2566 นายไพโรจน์ โชติกเสถียร อธิบดีกรมการจัดหางาน ร่วมงานวันสตรีสากล ประจำปี พ.ศ. 2566 โดยมีนายสุชาติ ชมกลิ่น รัฐมนตรีว่าการกระทรวงแรงงาน เป็นประธานเปิดงาน และมอบโล่รางวัลสตรีทำงานดีเด่น ประจำปี พ.ศ. 2566 โดยพิธีมอบโล่รางวัลสตรีทำงานดีเด่น นายอุทัย พวงค์ นายกองค้การบริหารส่วนตำบลแม่พริก เป็นตัวแทนรับมอบโล่รางวัล ประเภทองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อยกย่องเชิดชูเกียรติสตรีทำงานดีเด่นในการเป็นแบบอย่างที่ดี ณ โรงแรมมิราเคิล แกรนด์ คอนเวนชั่น กทม. สำหรับการจัดงานวันสตรีสากล ประจำปี พ.ศ. 2566 จัดขึ้นภายใต้แนวคิด “แรงงานสตรี สร้างความเสมอภาค และการทำงานที่มีคุณค่า” เพื่อรณรงค์ให้ทุกภาคส่วนของสังคมตระหนักถึงความสำคัญของสตรีทำงาน สนับสนุนส่งเสริมให้สตรีทำงานได้รับสิทธิอย่างเท่าเทียมและเป็นธรรม ยกย่องคุณภาพชีวิต มีความสุขในการทำงาน



ประชุมสภา สมัยวิสามัญ สมัยที่ 1 ครั้งที่ 1 ประจำปี 2566

วันที่ 14 มีนาคม 2566 เวลา 09.00 น. นำโดย เลขานุการสภา สมาชิกสภา ร่วมด้วยนายกองค้การบริหารส่วนตำบลแม่พริก รองนายก เลขานุการ รองปลัด หัวหน้าส่วนราชการ รวมถึงเจ้าหน้าที่ ได้จัดการประชุมสภา สมัยวิสามัญ สมัยที่ 1 ครั้งที่ 1 ประจำปี 2566 เรื่อง เลือกประธานสภาองค์การบริหารส่วนตำบลแม่พริก ชั่วคราว เรื่อง เลือกประธานและรองประธานองค์การบริหารส่วนตำบลแม่พริก (แทนตำแหน่งที่ว่าง) เรื่อง การพิจารณาออนไลน์ โอนเพิ่ม และโอนตั้งรายการใหม่ หมวดครุภัณฑ์ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง และเรื่องการพิจารณาขยายเวลาการเบิกจ่ายงบประมาณ หมวดรายจ่ายเงินเดือน เงินประโยชน์ตอบแทนอื่นๆ



-จดหมายข่าวองค์การบริหารส่วนตำบลแม่พริก-

โครงการส่งเสริมจริยธรรม คุณธรรม สำหรับบุคลากร : คนดี องค์กรดี มีสุขภาวะ

วันที่ 16 มีนาคม 2566 จัดฝึกอบรมโครงการส่งเสริมจริยธรรม คุณธรรม สำหรับบุคลากร : คนดี องค์กรดี มีสุขภาวะ ณ ห้องประชุมองค์การบริหารส่วนตำบลแม่พริก อำเภอแม่สรวย จังหวัดเชียงราย โดยพระวิทยากร : พระอาจารย์เพชร จันทะวัฒน์โน วัดสันจำปา เพื่อเป็นการพัฒนาจริยธรรม คุณธรรมและค่านิยมที่พึงประสงค์ (Dos & Don'ts) ในการปฏิบัติงานของผู้บริหารท้องถิ่น คณะผู้บริหาร พนักงานส่วนตำบลและพนักงานจ้างขององค์การบริหารส่วนตำบลแม่พริก



โครงการวันวิชาการของศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก ประจำปีการศึกษา 2565

วันที่ 30 มีนาคม 2566 เวลา 09.30 น. นายอุทัย พวงค์ นายกององค์การบริหารส่วนตำบลแม่พริก ให้เกียรติเป็นประธาน ในโครงการวันวิชาการของศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก ประจำปีการศึกษา 2565 เพื่อเป็นส่งเสริมการกระบวนกรจัดการเรียนรู้ให้กับผู้เรียนและให้ผู้เรียนมีทักษะและแสดงออกตามศักยภาพตนเอง และร่วมการแข่งขันทักษะวิชาการทั้งด้าน ร่างกาย สังคม อารมณ์ และด้านสติปัญญา ตลอดถึงสามารถทำงานร่วมกับผู้อื่นได้อย่างมีความสุข และมีประสบการณ์การเรียนรู้ที่หลากหลาย



ความรู้ทั่วไป

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

“ภาษีที่ดิน ช่วยพัฒนาท้องถิ่น พัฒนาชาติ”

ฐานภาษี ผู้เสียภาษี และผู้จัดเก็บภาษี

- มูลค่า** ของ **ที่ดิน** และ **สิ่งปลูกสร้าง**
*ราคาประเมินทุนทรัพย์
- ผู้เสียภาษี**
▪ เจ้าของที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง
▪ เจ้าของห้องชุด
▪ ผู้ครอบครองทรัพย์สิน หรือจำประโยชน์ในทรัพย์สิน ของรัฐ (ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง)
- ผู้จัดเก็บภาษี**
▪ เทศบาล
▪ อบต.
▪ กรุงเทพมหานคร
▪ เมืองพัทยา

เกณฑ์กรรม

ร้านค้า ร้านอาหาร เลี้ยงสัตว์ เลี้ยงสัตว์น้ำ และกิจการอื่นตามที่ประกาศกำหนด

การจัดเก็บ :

- ความเหมาะสมแท้จริง
- จำนวนกรรมสิทธิ์ที่ดินที่เสียภาษี
- ตามสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์
- รวมถึงที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ต่อเนื่องที่ใช้สำหรับเกษตรกรรม

ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ที่เจ้าของใช้อยู่อาศัย แบ่งเป็น

บ้านหลังหลัก
เจ้าของบ้านและที่ดิน/เจ้าของเฉพาะตัวบ้านมีชื่อในเอกสารแสดงกรรมสิทธิ์ + ทะเบียนบ้าน (ไม่จำเป็นต้องเป็นเจ้าของ/เจ้าของคนเดียวคนหนึ่ง มีชื่อในทะเบียนบ้าน)

ที่อยู่อาศัย
บ้านหลังอื่นๆ
เจ้าของบ้าน มีชื่อใน โฉนด แต่ไม่มีชื่อ ในทะเบียนบ้าน

อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่อยู่อาศัย (อัตรา 0.3%)		อัตราที่จัดเก็บ		
มูลค่า (ลบ.)	อัตรา (%)	บ้าน (บ้านหลังหลัก)	บ้าน + ที่ดิน (บ้านหลังหลัก)	บ้านหลังอื่น
0 - 75	0.01	0 - 10	ยกเว้นภาษี	ยกเว้นภาษี
75 - 100	0.03	10 - 50	0.02	0.02
100 - 500	0.05	50 - 75	0.03	0.03
500 - 1,000	0.07	75 - 100	0.05	0.05
1,000 ขึ้นไป	0.1	100 ขึ้นไป	0.1	0.1

อัตราที่จัดเก็บ

มูลค่า (ลบ.)	อัตรา (%)
0 - 50	0.3
50 - 200	0.4
200 - 1,000	0.5
1,000 - 5,000	0.6
5,000 ขึ้นไป	0.7

สำหรับ ที่ว่างเปล่า/ไม่จ่ายประโยชน์ ตามควรแก่สภาพ ที่ตั้งที่ดินว่างเปล่า หรือไม่จ่ายประโยชน์ ในปีก่อนหน้า

เพิ่มอัตรา 0.3% ทุก 3 ปี แต่อัตราภาษีรวมไม่เกิน 3%

ยกเว้น

- บ้านหลังหลัก 1 หลัง
- ส่วนของมูลค่าที่ไม่เกิน 50 ลบ. ในกรณีที่เป็นเจ้าของบ้านและที่ดิน
- ส่วนของมูลค่าที่ไม่เกิน 10 ลบ. ในกรณีที่เป็นเจ้าของเฉพาะบ้าน
- ที่ดินเกษตรกรรมของบุคคลธรรมดา
- ไม่ต้องเสียภาษีใน 3 ปีแรก
- ปีที่ 4 เป็นต้นไป ได้รับยกเว้นมูลค่าของฐานภาษีในแต่ละ ๑๒.๒.๒. รวมกันไม่เกิน 50 ลบ. เป็นการชั่วคราว
- ทรัพย์สินของรัฐที่ไม่ได้ห้ามผลประโยชน์ ทรัพย์สินที่ใช้เพื่อประโยชน์สาธารณะ (รัฐ/เอกชน)
- สหประชาชาติ สถานทูต
- ทรัพย์สินส่วนกลางของอาคารชุด
- ที่ดินสาธารณูปโภคหมู่บ้านจัดสรร และนิคมอุตสาหกรรม

ลดหย่อน

- กิจการสาธารณะ เช่น โรงเรียน โรงพยาบาลไฟฟ้า สถานีรถไฟ ที่จอดรถโดยสาธารณะ เป็นต้น
- ทรัพย์สินที่อยู่ระหว่างพัฒนาเพื่อทำโครงการพักอาศัยและนิคมอุตสาหกรรม (๓ ปี ตั้งแต่ยื่นขอเช่า)
- ทรัพย์สินที่เป็น NPA ของสถาบันการเงิน (5 ปี)
- บ้านพักอาศัยซึ่งได้กรรมสิทธิ์จากการรับมรดก ก่อนที่ พ.ร.บ. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมีผลบังคับใช้

ผ่อนปรน

ทยอยปรับภาษีส่วนที่เพิ่มขึ้นจากเดิม 25% 50% และ 75% ในช่วง 3 ปีแรก

ผ่อนชำระ

สามารถผ่อนชำระได้ 3 งวด เมษายน พฤษภาคม และมีกันยายน หากมีออกภาษีตั้งแต่ 3,000 บาทขึ้นไป

อย่าลืม !!! ไปเสียภาษีภายในเดือนเมษายนของทุกปีนะจ๊ะ

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น (สถ.)
www.dla.go.th

Change For Good
เปลี่ยนเพื่อโลกที่ดีกว่า

สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง (สศค.)
www.fpo.go.th

-จดหมายข่าวองค์การบริหารส่วนตำบลแม่พริก-

ศรัทธาธรรม



ที่มา : <https://www.facebook.com/photo/?fbid=837492504415532&set=pb.100044643690054.-2207520000>

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่พริก



สำนักปลัด

โทร : 053-786368, 081-9610778

www.maeprik.go.th

Facebook :

<https://www.facebook.com/maeprikorg>

จดหมายข่าว อบต.แม่พริก

พิมพ์ที่ : อบต.แม่พริก

กองบรรณาธิการ : ว่าที่ร้อยตรี ชลิต ศรีจันทร์แก้ว

ผู้ช่วยบรรณาธิการ : พีรันทร์ ทาวคำ

พิสูจน์อักษร : วิชุดา แดงต๋อย

ศิลปกรรม : พีรันทร์ ทาวคำ

ถ่ายภาพ : นัฐวุฒิ ฤทธิเดช