



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลแม่พริก

เรื่อง ขยายเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เฉพาะการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓

.....

ตามที่ พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้เริ่มจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไปนั้น ได้กำหนดระยะเวลาการดำเนินการไว้เรียบร้อยแล้วในพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าว แต่เนื่องด้วยความไม่พร้อมของกฎหมายลำดับรอง จึงได้มีการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามหนังสือกระทรวงมหาดไทยด่วนที่สุดที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๗๔๗๕ ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๒ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่พริก พิจารณาแล้วเห็นว่า ไม่อาจดำเนินการให้แล้วเสร็จตามหนังสือกระทรวงมหาดไทยดังกล่าวได้ ด้วยหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติในกฎหมายดังกล่าวเป็นเรื่องใหม่ในทางปฏิบัติและต้องมีการระมัดระวังในการประเมินและจัดเก็บภาษีเป็นจำนวนมากที่ยังไม่มีความชัดเจนในการตีความกฎหมายที่ผู้ปฏิบัติมีความเห็นไม่ตรงกันหลายประการ ประกอบกับกฎหมายลำดับรองเรื่อง หลักเกณฑ์กำหนดการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการประกอบเกษตรกรรม และหลักเกณฑ์กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างเป็นที่ยอยู่อาศัย ซึ่งมีผลบังคับใช้เมื่อวันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๓ ทำให้หลักเกณฑ์การประเมินราคาทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการประเมินค่าภาษี เปลี่ยนไปจากที่ได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้เสียภาษีทราบก่อนหน้านี้

ดังนั้น เพื่อให้การแจ้งประเมินถูกต้องตามกฎหมาย ไม่ทำให้ส่วนราชการเสียประโยชน์จากการดำเนินการไม่แล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนดและไม่ให้ผู้เสียภาษีละเมิดกฎหมายที่มีการกำหนดระยะเวลาให้ปฏิบัติ จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ที่กำหนดให้อำนาจผู้บริหารท้องถิ่นสามารถขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาในการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ได้ หากผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ และให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง องค์การบริหารส่วนตำบลแม่พริกจึงเห็นควรขยายเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เฉพาะการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ดังนี้

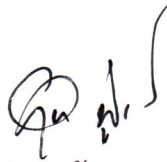
ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๑	การแจ้งประเมินภาษีและส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในกรกฎาคม ๒๕๖๓	ภายในสิงหาคม ๒๕๖๓
๒	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายในสิงหาคม ๒๕๖๓	ภายในกันยายน ๒๕๖๓
๓	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายใน ส.ค. ๒๕๖๓ งวดที่ ๒ ภายใน ก.ย. ๒๕๖๓ งวดที่ ๓ ภายใน ต.ค. ๒๕๖๓	งวดที่ ๑ ภายใน ก.ย. ๒๕๖๓ งวดที่ ๒ ภายใน ต.ค. ๒๕๖๓ งวดที่ ๓ ภายใน พ.ย. ๒๕๖๓
๔	การแจ้งเดือนภาษีค้างชำระ	ภายในกันยายน ๒๕๖๓	ภายในตุลาคม ๒๕๖๓
๕	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายในตุลาคม ๒๕๖๓	ภายในพฤศจิกายน ๒๕๖๓

(๒)

หากผู้เสียภาษีมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อที่ฝ่ายจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหาร
ส่วนตำบลแม่พริก หรือโทรศัพท์สอบถามที่หมายเลข ๐๕๓-๗๘๖๓๖๘

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๓



(นายอุทัย พวงศ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแม่พริก