



จดหมายข่าว

การสำรวจข้อมูลทรัพย์สิน
เพื่อรองรับการประเมินภาษี ประจำปี 2565

เพื่อให้การดำเนินงานด้านจัดเก็บรายได้ ประจำปี 2565
ตามพ.ร.บ. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 เป็นไปด้วยความเรียบร้อย
องค์การบริหารส่วนตำบลแม่พริกจึงดำเนินการออกสำรวจทรัพย์สินและรับเอกสาร
ประกอบการยื่นประเมินภาษี ฯ ตั้งแต่วันที่ 8 - 17 พฤศจิกายน พ.ศ. 2564

เอกสารประกอบการยื่นประเมินภาษี มีดังนี้

1. รายการที่ดิน ประกอบด้วย

- ประเภทที่ดิน
- เลขที่เอกสารสิทธิ , เลขที่ดิน , หน้าสำรวจ
- จำนวนเนื้อที่ดิน
- ลักษณะการทำประโยชน์ในที่ดิน

หมายเหตุ** ในกรณีที่ดินที่ครอบครองและ
ทำประโยชน์เป็นที่ดินไม่มีเอกสารสิทธิ เช่น การทำ
ประโยชน์ในพื้นที่อุทยานแห่งชาติ ให้ผู้ครอบครอง
หรือทำประโยชน์ในที่ดิน นำหนังสือ/ใบอนุญาตที่
แสดงถึงการถือครองและใช้ประโยชน์ที่ดินพร้อม
เอกสารที่เกี่ยวข้องมายื่นต่อเจ้าหน้าที่ด้วย

2. รายการสิ่งปลูกสร้าง ประกอบด้วย

- ประเภท , อายุสิ่งปลูกสร้าง
- เลขที่สิ่งปลูกสร้าง
- ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง
- ลักษณะการทำประโยชน์

3. รายการทรัพย์สิน ประกอบด้วย

- รายละเอียดเกี่ยวกับป้าย
- ขนาดป้าย (กว้าง x ยาว)
- รูปถ่ายป้าย

อ้างอิง พ.ร.บ. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562

มาตรา 5 : ผู้เสียภาษี หมายความว่า บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินหรือ
สิ่งปลูกสร้างหรือเป็นผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

มาตรา 26 : ให้พนักงานสำรวจมีหน้าที่และอำนาจสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายใน
เขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นในส่วนที่เกี่ยวกับประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี